

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕМИДЕСЯТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2024 года № 88
с. Семидесятное

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке приватизации муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 17.09.2010 № 16, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области на 2024 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 20.12.2023 № 24, администрация Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава Семидесятского
сельского поселения

П.И. Капустин

Приложение
к постановлению администрации
Семидесятского сельского поселения
Хохольского муниципального района
Воронежской области
от 24 октября 2024 г. № 88

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

1. Описание имущества, предназначенного к продаже (приватизации)		
1.1.	Адрес объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, с.Семидесятное, ул.Бабенко, д.95А
	Наименование объекта	Нежилое здание (коровник)
	Площадь	1 608,5 кв.м.
	Назначение объекта	Нежилое здание
	Инвентарный номер, литер	Инв. № 12843
	Кадастровый номер	36:31:3000013:79
	Этажность	1
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:31:3000013:79-36/032/2017-3 от 04.10.2017
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.2.	Адрес объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, с.Семидесятное, ул.Бабенко, д.95А
	Наименование объекта	Земельный участок
	Площадь	3069 кв.м.
	Назначение объекта	Земли населенных пунктов
	Кадастровый номер	36:31:3000011:193
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:31:3000011:193-36/093/2024-1 от 14.10.2024
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
2.	Собственник имущества	Семидесятское сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области
3.	Способ приватизации муниципального имущества	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества	
4.1.	Начальная цена продажи муниципального имущества равна его рыночной стоимости (с учетом НДС), в том числе	3 503 112, 00 (три миллиона пятьсот три тысячи сто двенадцать) рублей 00 коп.
4.2.	Начальная цена продажи нежилого здания (коровник) (с учетом НДС)	2 498 628,00 (два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

4.3.	Начальная цена продажи земельного участка (НДС нет)	1 004 484,00 (один миллион четыре тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.
4.4.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	Отчет № 15-09-24 об оценке рыночной стоимости от 25.09.2024, выполненный ООО «Центр ГКО»
5.	Форма платежа	Безналичная
6.	Сроки продажи имущества	IV квартал 2024 г.