

ГЛАВА
СЕМИДЕСЯТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2022г. № 1
с. Семидесятное

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.08.2020 № 45-01-04/597 «Об утверждении правил землепользования и застройки Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Бялкина Владимира Львовича от 01.12.2022 № 1204, действующего на основании доверенности в интересах общества с ограниченной ответственностью «ЗОЛОТОЙ ПОЧАТОК» (ИНН 3620011640) (далее – ООО «ЗОЛОТОЙ ПОЧАТОК»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на 29.12.2022года, на 14 часов по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, ул. Бабенко, д.18 (в здании администрации) .

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалом к нему, по адресу Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, ул. Бабенко, д.18 (в здании администрации).

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания, назначенные на 29 декабря 2022 г., представляется проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Экспозиция проекта открыта с 20 декабря 2022 г. по 29 декабря 2022г. в здании администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Хохольский район, Семидесятское сельское поселение, с.Семидесятное, ул. Бабенко, д. 18.

Время работы экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 декабря 2022г., по адресу: Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, ул. Бабенко, д. 18. (в здании администрации) в 14-00час.

В период размещения проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на официальном сайте администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» и на информационных стендах,

участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.
2. В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.
3. Посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»: Воронежская область, Хохольского район, Семидесятское сельское поселение, с. Семидесятное, ул. Бабенко, д. 18, приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 16.00, перерыв: с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» в разделе: **Деятельность / Правила землепользования и застройки.**

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- Капустин Петр Иванович глава Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, председатель комиссии;

- Бухтоярова Наталья Алексеевна ведущий специалист администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, секретарь комиссии;

- Аралова Елена Ивановна - депутат Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, член комиссии;

- Волкова Елена Ивановна - депутат Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению 1.

7. Обнародовать настоящее постановление в порядке , установленном статьей 46 Устава Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети « Интернет»

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Семидесятского
сельского поселения



П.И. Капустин

Приложение 1
к постановлению главы
Семидесятского сельского поселения
Хохольского муниципального района
Воронежской области
от 20.12.2022 № 1

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее — проект правил землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Комиссия) свои предложения.

2. Предложения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396854, Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, ул. Бабенко, д. 18 или по электронной почте на адрес: semidesyat.hohol@govvm.ru в срок до 29.12.2022 г.

3. Предложения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, Комиссией не рассматриваются.

6. Жители Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.